

# Architekturatelier Biermann

Architektur · Städtebau · Brandschutz

Architekturatelier Biermann  
Ranjet Biermann  
Eiderstedter Weg 14  
25836 Garding  
Telefon: +49 . 4862 . 102821  
Telefax: +49 . 4862 . 102822  
Ranjet.Biermann@t-online.de  
<http://www.Architekturatelier.net>

## Unser Standort: Nordseehalbinsel Eiderstedt

Das Architekturatelier Biermann ist seit 1999 im hohen Norden Deutschlands in Garding beheimatet. Das Büro wurde im Jahre 1998 in Hamburg gegründet und bietet eine hohe Bandbreite an Architektur- und Ingenieursleistungen.

Wir bieten Erfahrung und fachliche Kompetenz für den immer neuen Dialog mit den am Bau Beteiligten, in dessen Mittelpunkt der Bauherr und die Bauaufgabe stehen. Eine umfangreiche Analyse der Bauaufgabe führt zu ganzheitlichen Lösungsansätzen, die verifiziert und auf das Wesentliche konzentriert zum Ergebnis führt. Jede Bauaufgabe stellt eine neue Herausforderung.

## Wir möchten Sie rechtzeitig und umfassend informieren

Der Bürophilosophie folgend, steht die Beratung und Betreuung der Bauherren im Vordergrund. Alle Projekte sind besonders geprägt durch den eigenen Anspruch sowie innovative und wirtschaftlichste Lösungen.“



# Architekturatelier Biermann

Architektur · Städtebau · Brandschutz

## Das Leistungsspektrum für Gebäude

Wir erfüllen alle klassischen Architektenleistungen

Im Rahmen der Objektplanung erfüllt das Architekturatelier Leistungen für Gebäude, Innenräume und Freianlagen, dazu gehören die Grundlagenermittlung, Vorentwurfsplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe, Objektüberwachung, Objektbetreuung und Dokumentation.

## Das Leistungsspektrum für Bauleitplanung

Wir erfüllen die Leistungsbilder Flächennutzungsplan und Bebauungsplan

Im Rahmen der Bauleitplanung erfüllt das Architekturatelier die Vorbereitung der Aufstellung von Flächennutzungs- und Bebauungsplänen, dazu gehören der Vorentwurf für die frühzeitigen Beteiligungen, der Entwurf zur öffentlichen Auslegung und der Plan zur Beschlussfassung

## Fachgebiete

Unsere besonderen Fachstärken

Individuelle Einfamilienhäuser

Büro- und Verwaltungsgebäude

Pflegeeinrichtungen, barrierefrei Wohnformen, Jugendbetreuung, Schulen, KiTa'S

Bestandsuntersuchung und Bestandsaufnahme

Umbau- und Instandsetzung

Brandschutzkonzepte

Städtebau

Landwirtschaftliche Bauten

Sonder-Formen

## Brandschutz

Spezialisten für vorbeugenden Brandschutz

Wir entwickeln Konzepte für den baulichen und technischen Brandschutz unserer Projekte für alle Gebäudearten, insbesondere Sonderbauten. Hierzu zählen u. a. Pflegeheime, Industriebau, Hochhäuser, Versammlungsstätten, Verkaufsstätten, Schulen und Kindergärten, und Beherbergungsstätten. Der vorbeugende Brandschutz umfasst Konzepte für den baulichen, anlagentechnischen, organisatorischen und abwehrenden Brandschutz.

## Altbausanierung

Behutsame Altbausanierung und Konzepte für Denkmale

Die Sanierung von Bestandsbauten macht heute bereits mehr als die Hälfte aller Bauaufgaben aus. Wir bieten Umbauten und Modernisierungen von Gebäuden und Innenräumen unter Berücksichtigung unterschiedlicher Anforderungen wie Denkmalschutz, Nutzeransprüche, Sanierungsverfahren oder technischen Machbarkeiten an.

## Regenerative Energien

Biogasanlagen, Kleinwindenergieanlagen, Photovoltaikanlagen

Gebäude und technische Anlagen für die Erzeugung regenerativer Energien mit nachhaltigen Konzepten.

## Demografischer Wandel

Umgestaltung zu barrierefreien Wohnformen

Der Vitalitätsknick kommt, der Wohnort soll bleiben? Wir informieren und entwickeln die passende Wohnform an.